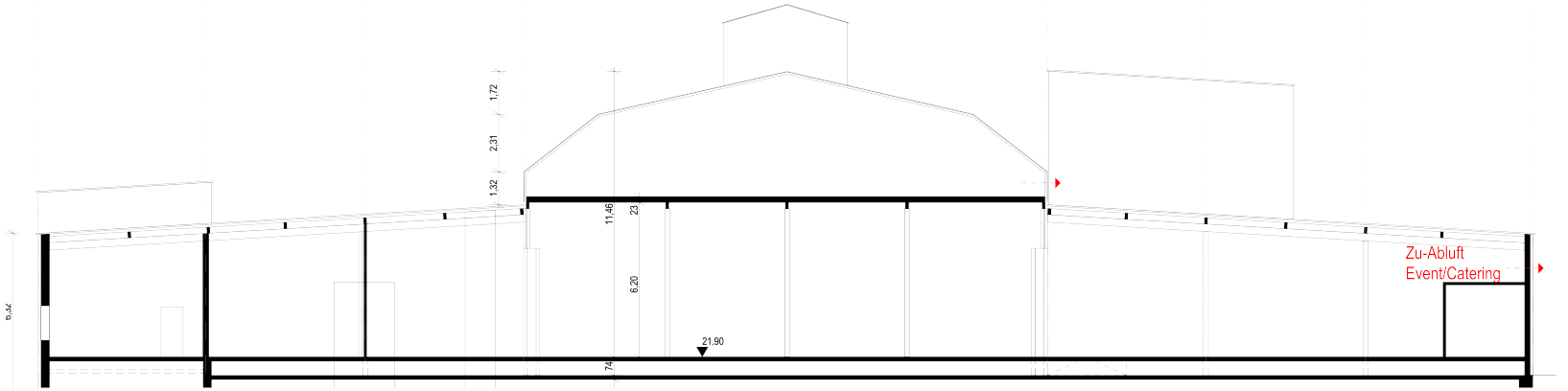
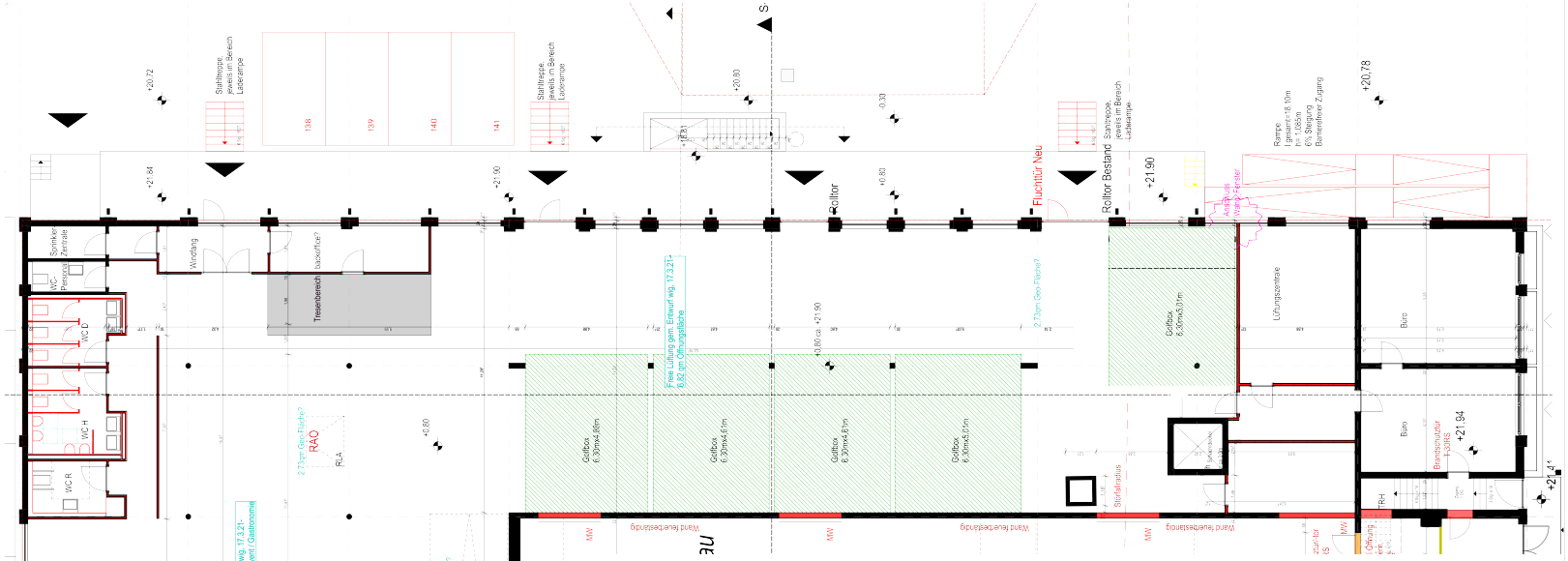
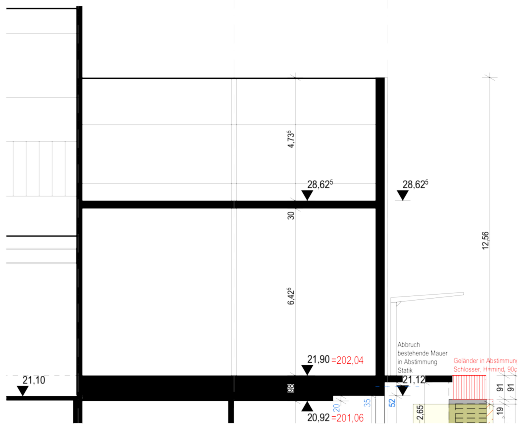


Querschnitt Kopfbau



Grundriss EG



Längsschnitt S1

BAUNULL = OKFF EG Gewerbeeinheiten = ±0,00
entspricht ca. 21.10m üNHN

Alle Höhenkoten ohne die Angabe üNN beziehen sich auf ± 0.00
± 0.00 = ca. 21.21m üNHN

Brüstungshöhen bezogen auf OK FFB. Alle Fenster ab dem 1.OG mit einer BRH von <1m erhalten eine Absturzsicherung in Form einer Festverglasung bis mind. zur baurechtlich erforderlichen Höhe.

Bei Aussagen zu Brandschutzqualitäten haben die Angaben aus dem Brandschutzkonzept Vorrang vor den Angaben in den Architektenplänen.
Bei Aussagen zum Tragsystem haben die Angaben aus der Statik Vorrang vor den Angaben in den Architektenplänen.

LEGENDE

- Baugrenze laut B-Plan
- Grundstücksgrenzen
- +0,00 üNN Geländehöhe
- Abstandsflächen
- Wand, tragend
- Wand, nichttragend
- Deckendurchbruch
- Bodendurchbruch

ABKÜRZUNGEN

BRH	Brüstungshöhe ab OKFF
UZ	Unterzug

HÖHENANGABEN

- +0,00 Oberkante Rohbauhöhen
- +0,00 Oberkante Fertighöhen
- +0,00 Unterkante Rohbauhöhen

GK-Wände 1. Lage OSB

INDEX	ÄNDERUNGSINHALT	DATUM	GEZ.
V0	Planerstellung	23.02.22	ar
V1	Grundlage zur Abstimmung Lüftungszentrale	21.03.22	ar
V2	Finale Abstimmung Lüftungszentrale	22.03.22	ar

Die Pläne sind vom Auftragnehmer verantwortlich zu prüfen. Maße sind am Bau zu nehmen und zu kontrollieren. Eventuelle Differenzen zwischen den Plänen des Statikers, der Projektingenieure, der Fachfirmen und den Werkplänen des Architekten sind vor Ausführung der Arbeiten zu klären. Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit den übrigen Ausführungsplänen des Architekten, den Plänen des Statikers, der Projektingenieure und der Fachfirmen. Baustoffe und Gütekassen sind der Statik zu entnehmen. Bedenken gegen die Konstruktion sind vor der Ausführung dem Architekten zu melden.

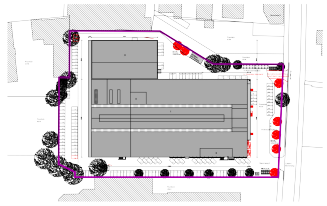
PROJEKT

Beerenweg 3

Umnutzung einer historischen Industriehalle zu einem Gewerbehof

LEISTUNGSPHASE

LP 5 - Ausführungsplanung



BAUHERR

Grundstücksgesellschaft
Beerenweg 3 GmbH & Co.KG
Mollner Landstraße 65
22113 Oststeinbek

UNTERSCHRIFT

DATUM

ARCHITEKT

SF. Schenk Fleischhaker

Schenk Fleischhaker Architekten
Partnerschaft mbB
Stahltwiete 19a
22761 Hamburg
Tel. 040 - 3990 4678 - 0

UNTERSCHRIFT

DATUM

TRAGWERKSPLANUNG	GEBÄUDETECHNIK	BRANDSCHUTZ	LANDSCHAFTSPLANUNG
Qintus Ingenieurbaus GmbH & Co. KG Max-Brauer-Allee 62-64 22765 Hamburg +49 40 491947 0	Wittmaack Ingenieurgesellschaft mbH Flamweg 125 25335 Elmshorn 040 - 228 29 66 10	Qintus Ingenieurbaus GmbH & Co. KG Max-Brauer-Allee 62-64 22765 Hamburg +49 40 491947 0	

PLANINHALT

Mietung 01 Erdgeschoss

BLATTFORMAT: DIN A1, 841 x 594

MAßSTAB: 1:100

PLANKODIERUNG: BW3_A5_GR_EG_M01_V2

INDEX: V2

PLANNUMMER

INDEXDATUM: 22.03.22

Ausdruck am 22.03.2022 17:19 | Microsoft - VM-Bim-2019 - BIM\scott.fischer for ARCHICAD-22[FR3, Bürovorlage]